

Markt Dinkelscherben

Landkreis Augsburg

Sitzungsniederschrift

Sitzungs-Nr.	Sitzungs-Datum	Uhrzeit
16	26.01.2010	16.00 – 22.15 Uhr

Marktgemeinderat / Sitzungssaal

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Namen der Gremiumsmitglieder

	abwesend	entschuldigt	unentschuldigt
1. Bürgermeister Peter Baumeister			
Dr.-med. H.-J. Bartusch ab 20.00 Uhr	01 – 07		
Rudolf Erdle			
Annemarie Finkel	X	X	
Elfriede Fischer			
Willibald Gleich			
Andreas Kalb			
Peter Kraus ab 17.15 Uhr			
Peter Kroter			
Annette Luckner			
Franz Mayr			
Karl Heinz Miehle	X	X	
Michael Niederhuber			
Wolfgang Pentz			
Johann Plabst			
Stefan Steinbacher			
Rochus Stiegler			
Ulrich Viertel	X	X	
Josef Vogele			
Albert Zott			
Kaspar Zott ab 19.30 Uhr	01 – 06		
Petra Altstetter			
Annemarie Burkhardt			
Jürgen Christophel			
Georg Schropp jun.	X	X	
Andreas Walter ab 19.30 Uhr	01 - 06		

Beschlussfähigkeit **war gegeben** **war nicht gegeben**

Vorsitzender	Schriftführer
1. Bürgermeister Baumeister	Fiedler/Reithmeier/Bu

Sitzungs-Nr.	Sitzungs-Datum	Uhrzeit
16	26.01.2010	16.00 – 22.15 Uhr

Ortstermine an den beantragten Standorten großflächiger PV-Anlagen:
Ettelried, Au, Schempach

- 01 Genehmigung der Niederschrift über die 15. öffentliche Sitzung des
Marktgemeinderates vom 01.12.2009

**Gegen die Niederschrift über die 15. öffentliche Sitzung des
Marktgemeinderates vom 01.12.2009 werden keine Einwände erhoben.
16 : 0**

- 02 Vorstellung Projekt „Kletterwald und Natventure-Camp“

Der Investor, Herr Alexander Schmid, stellt das gesamte Projekt vor und
beantwortet auftretende Fragen.

- 03 15. Änderung des Flächennutzungsplanes – Aufstellungsbeschluss (SV)

Die Änderung beinhaltet die Ausweisung eines Sport- und Freizeitgebiets mit
der Bezeichnung „Kletterwald und Übernachtungsdorf“ für das Grundstück
Flur-Nrn. 1536, 1537 und 1548 (Teilfläche) Gemarkung Dinkelscherben.

Der Geltungsbereich der Änderung des Flächennutzungsplanes ist in dem,
diesem Beschluss beigefügten Lageplan (Anlage 03) mit einer schwarzen
unterbrochenen Linie begrenzt dargestellt. Dieser Lageplan ist Bestandteil des
Aufstellungsbeschlusses.

Beschluss:

**Die 15. Änderung des Flächennutzungsplanes wird beschlossen.
16:0**

- 04 Bauvoranfrage PV-Anlage Schempach – Behandlung der geänderten
Bauvoranfrage – Grundsatzbeschluss (SV)

Die Firma Volllast GmbH, Penzing stellt über das Planungsbüro Löcherer,
Osterzell mit Schreiben vom 28.12.2009 einen geänderten Antrag zur
Einleitung eines Bauleitplanverfahrens zur Änderung des
Flächennutzungsplanes und zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes Sondergebiet Freiflächensolaranlage für den „Solarpark
Schempach“. Gleichzeitig wird der Antrag vom 16.07.2009 zurückgenommen.

Auf die Vorstellung des Vorhabens und die entsprechende Beschlussfassung
in der Sitzung des Gemeinderates vom 01.12.2009 wird verwiesen.

Sitzungs-Nr.	Sitzungs-Datum	Uhrzeit
16	26.01.2010	16.00 – 22.15 Uhr

Die Freiflächensolaranlage soll auf den Grundstücken Flur-Nrn. 1051, 1054 und 1055 der Gemarkung Häder errichtet werden (unverändert !). Lediglich die Größe des Geltungsbereiches soll von bisher 19,0259 ha auf ca. 18,5 ha zurückgenommen werden (siehe Anlage 04).

Nach der Vorstellung im Gemeinderat fand eine Besprechung im Landratsamt, u.a. mit dem Kreisbaumeister und der Unteren Naturschutzbehörde statt. Herr Bürgermeister Baumeister trägt die naturschutzfachliche Stellungnahme des Landratsamtes Augsburg vom 26.01.10 vor.

Auszug: „Aufgrund der fehlenden Anbindung an geeignete Siedlungseinheiten, der nur geringen Vorbelastung und der starken Einsehbarkeit des Standortes am Hang und der daraus entstehenden Beeinträchtigung des Landschaftsbildes im Naturpark "Augsburg-Westliche Wälder" sowie im gleichnamigen Landschaftsschutzgebiet muss die Anlage aus der Sicht des Naturschutzes abgelehnt werden. Allenfalls für die nördliche Hälfte kann eine Freiflächenphotovoltaikanlage mit den Naturschutzbelangen sowie mit den Zielen der Raumordnung in Einklang gebracht werden, wenn die Anlage von der Hangkante im Süden zurückgesetzt und eine umfangreiche Eingrünung vorgesehen wird.“

Beschluss:

Der Beschluss des Gemeinderats vom 01.12.2009 wird aufgehoben. Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung, einen Vertrag für die Änderung des Flächennutzungsplanes und für die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Freiflächenphotovoltaikanlage auf den Grundstücken Fl. Nrn. 1051, 1054 und 1055 Gemarkung Häder mit dem Vorhabensträger zu schließen.
3:12

Der Gemeinderat hält an dem Beschluss vom 01.12.2009 fest, in dem die Verwaltung ermächtigt wird, einen Vertrag für die Änderung des Flächennutzungsplanes und für die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Freiflächenphotovoltaikanlage auf den Grundstücken Fl. Nrn. 1054 und 1055 Gemarkung Häder mit dem Vorhabensträger zu schließen.
12:3

05 Bauvoranfrage PV-Anlage Au – Grundsatzbeschluss (SV)

Anfrage von I-B-E Ingenieurbüro für erneuerbare Energien GmbH, Augsburg zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf der Flur-Nr. 1280 bzw. 1675, Gemarkung Dinkelscherben

Fl. Nr. 1280, Gemarkung Dinkelscherben: 37.417 m²
Fl. Nr. 1675, Gemarkung Dinkelscherben: 64.501 m²

Sitzungs-Nr.	Sitzungs-Datum	Uhrzeit
16	26.01.2010	16.00 – 22.15 Uhr



Beschluss:

Der Marktgemeinderat ermächtigt die Verwaltung, einen Vertrag für die Änderung des Flächennutzungsplanes und die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Freiflächen-photovoltaikanlage auf dem Grundstück Flur-Nr. 1280 der Gemarkung Dinkelscherben mit dem Vorhabensträger zu schließen.

2:14

Der Marktgemeinderat ermächtigt die Verwaltung, einen Vertrag für die Änderung des Flächennutzungsplanes und die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Freiflächen-photovoltaikanlage auf dem Grundstück Flur-Nr. 1675 der Gemarkung Dinkelscherben mit dem Vorhabensträger zu schließen.

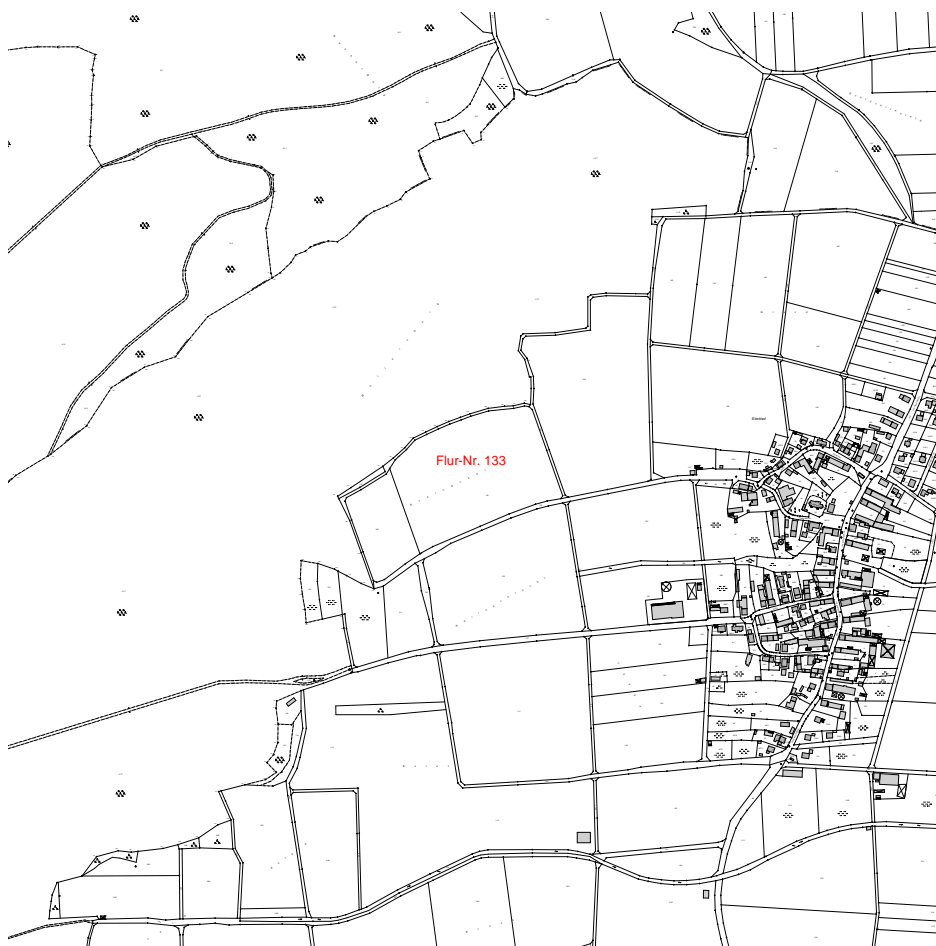
0:16

Sitzungs-Nr.	Sitzungs-Datum	Uhrzeit
16	26.01.2010	16.00 – 22.15 Uhr

06 Bauvoranfrage PV-Anlage Ettelried – Grundsatzbeschluss (SV)

Anfrage von Herrn Karl Schmid, Ettelried zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf der Flur-Nr. 133, Gemarkung Ettelried

Herr Schmid möchte sich für das oben genannte Grundstück, 58.292 m² nach einem Investor umsehen. Herr Schmid ist alleiniger Eigentümer und würde das Grundstück zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage verpachten.



Beschluss:

Der Marktgemeinderat ermächtigt die Verwaltung, einen Vertrag für die Änderung des Flächennutzungsplanes und für die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für die Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Grundstück Fl. Nr. 133, Gemarkung Ettelried zu schließen, sobald Herr Schmid einen Vorhabensträger hat.

10:6

- P a u s e -

Sitzungs-Nr.	Sitzungs-Datum	Uhrzeit
16	26.01.2010	16.00 – 22.15 Uhr

- 07 11. Änderung des Flächennutzungsplanes (SV)
a) Behandlung der eingegangenen Anregungen und Bedenken
b) Billigungs- und Auslegungsbeschluss

a) Behandlung der eingegangenen Anregungen und Bedenken

Der Marktgemeinderat hat am 14.07.2009 die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Die Änderung beinhaltet die Ausweisung eines Sonstigen Sondergebiets „Photovoltaikanlage I, Breitenbronn“ für das Grundstück Flur-Nr. 257, Gemarkung Breitenbronn.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurde vom 19.10.09 bis 20.11.09 durchgeführt.

Beschluss:

Die eingegangenen Anregungen und Bedenken zur Auslegung werden zur Kenntnis genommen und die beiliegende Bewertung vom 15.12.2009 (Anlage 01) beschlossen.

Planzeichnung und Begründung sind entsprechend zu ändern.

17:0

b) Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Der Änderungsplan mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 26.01.2010 wird gebilligt. Weiter wird beschlossen, den Änderungsplan mit Begründung und Umweltbericht für die Dauer eines Monats (§ 187 Abs. 1, § 187 Abs. 2 und § 193 BGB) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen, sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

17:0

- 08 13. Änderung des Flächennutzungsplanes (SV)
a) Behandlung der eingegangenen Anregungen und Bedenken
b) Billigungs- und Auslegungsbeschluss

a) Behandlung der eingegangenen Anregungen und Bedenken

Der Marktgemeinderat hat am 28.09.2009 die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Die Änderung beinhaltet die Ausweisung einen Sonstigen Sondergebiets „Photovoltaikanlage III, Dinkelscherben“ für die Grundstücke Flur-Nr. 1288 und Teilfläche Flur-Nr. 1289, Gemarkung Dinkelscherben.

Sitzungs-Nr.	Sitzungs-Datum	Uhrzeit
16	26.01.2010	16.00 – 22.15 Uhr

Die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurde vom 19.10.09 bis 20.11.09 durchgeführt.

Beschluss:

Die eingegangenen Anregungen und Bedenken zur Auslegung werden zur Kenntnis genommen und die beiliegende Bewertung (Anlage 02) beschlossen.

Planzeichnung und Begründung sind entsprechend zu ändern.

17:1

b) Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Der Änderungsplan mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 26.01.2010 wird gebilligt. Weiter wird beschlossen, den Änderungsplan mit Begründung und Umweltbericht für die Dauer eines Monats (§ 187 Abs. 1, § 187 Abs. 2 und § 193 BGB) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen, sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.

17:1

09 Kanalbau Au - Baubeschluss (SV)

Am 24.11.2009 wurde dem Bauausschuss der geänderte Vorentwurf im Mischsystem zur Abwasserbeseitigung in Au vorgestellt.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt den Bauentwurf vom 24.11.2009 zustimmend zur Kenntnis und beschließt den Bau der Abwasserbeseitigung in Au gemäß dem im Bauausschuss vorgestellten Entwurf im Mischsystem.

17 : 1

10 Ernennung von zwei Feldgeschworenen (SV)

Der Gemeinderat bestellt die Feldgeschworene auf Lebenszeit. Aufgabe der Feldgeschworene ist u. a., bei der Abmarkung der Grundstücke mitzuwirken. Darüber hinaus sollen die Feldgeschworenen auf die Erhaltung der Grenzzeichen hinwirken und ihren Zustand überwachen. Das Amt des Feldgeschworenen ist ein kommunales Ehrenamt. Die Gebühr für diese ehrenamtliche Tätigkeit richtet sich nach der Gebührenordnung für Feldgeschworene im Landkreis Augsburg vom 08.11.1982, zuletzt geändert durch Kreistagsbeschluss vom 22.07.2002. Die Höhe der Gebühr bemisst sich nach dem Zeitaufwand für die Tätigkeit und beträgt z. Zt. 10,50 € je Stunde.

Sitzungs-Nr.	Sitzungs-Datum	Uhrzeit
16	26.01.2010	16.00 – 22.15 Uhr

Zur Ernennung von Feldgeschworenen werden vorgeschlagen:
Otto Georg Müller, Bahnhofstraße 6, 86424 Dinkelscherben und
Engelbert Anton Moritz Kraus, Saulach 16, 86424 Dinkelscherben

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, Herrn Otto Georg Müller und Herrn Engelbert Anton Moritz Kraus zum Feldgeschworenen des Marktes Dinkelscherben zu ernennen.

Die Vereidigung der Feldgeschworenen erfolgt durch den ersten Bürgermeister.

18:0

11 Jahresrechnung 2008 – Bericht des Rechnungsprüfungsausschusses

Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses, Herr Peter Kroter, trägt den Prüfungsbericht zur Jahresrechnung 2008 vor. Der Gemeinderat nimmt diesen zur Kenntnis.